

UCHWAŁA NR XXXV/233/2022
RADY GMINY LUBOMINO

z dnia 19 maja 2022 r.

w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w działce nr 6/7 w wysokości 50/100 części oraz udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. , poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a oraz 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. , poz. 1899) Rada Gminy Lubomino uchwala, co następuje:

§ 1 . Zbycie przedmiotowego lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. 45,37 m² w budynku mieszkalnym nr 4, w miejscowości Świękity, Gmina Lubomino wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w działce nr 6/7 w wysokości 50/100 części, dla której Sąd Rejonowy w Lidzbarku Warmińskim prowadzi księgę wieczystą KW Nr OL10/00046321/3, stanowiącego własność Gminy Lubomino nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu, któremu przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.

§2. Wyraża się zgodę na udzielenie najemcy lokalu mieszkalnego 10 % bonifikaty, przy sprzedaży za jednorazową wpłatą, od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego numer 6 o powierzchni 45,37 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działce nr 6/7 o pow. 0,0358 ha wynoszącym 50/100 części.


§3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest niezaleganie w opłatach z tytułu zawartej umowy najmu.

§ 4. Koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży pokrywa Gmina Lubomino.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Lubomino


Izabela Czaplicka