
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI :
ADRES INWESTYCJI :
INWESTOR : URZĄD GMINY LUBOMINO
ADRES INWESTORA :
BRANŻA : BUDOWLANA - INSTALACYJNA - SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : CZERWIEC 2020

Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
koszty zakupu [Kz]	% M+Z(M)
Podatek VAT [PV]	% R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M)+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
CZERWIEC 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1		ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W LUBOMINIE					
1.1		Roboty instalacyjne powietrznej pompy ciepła. wentylacji z odzyskiem ciepła, wymiany instalacji grzejnikowej - wg. audytów					
1 d.1. 1	KNR-W 2-17 0124-01	Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej miejscowej odzyskiem ciepła wraz z podłączeniem elektrycznym - analogia		szt	58		
2 d.1. 1	KNR 2-20 0215-01	Montaż rurociągi z rur preizolowanych do c.o. o śr. rur do 100 mm pomiędzy kotłownią a pompami ciepła w gotowym wykopie - analogia		m	20		
3 d.1. 1	KNR-W 2-17 0322-02	Montaż rekuperatorów w sali gimnastycznej - system wentylacji mechanicznej wraz z systemem sterowania - analogia		szt.	4		
4 d.1. 1	KNR-W 2-17 0320-03	Montaż nagrzewnic wodnych z regulacją temperatury i automatyką - analogia		szt.	4		
5 d.1. 1	KNR-W 2-15 0418-05	Wykonanie instalacji ogrzewania grzejnikowego niskotemperaturowego (99 szt.) zasilanej pompą ciepła z maszynowni pompy ciepła - analogia Uwaga : Grzejniki z podejściem dolnym wraz z głowicami termostatycznymi i systemem montażowym do grzejników.		m ²	2640		
6 d.1. 1	KNR-W 4-02 0514-03	Wykonanie instalacji maszynowni pompy ciepła typu powietrze - woda - montaż orurowania, izolacji, zbiorników, zawory regulacyjnych, regulacja instalacji, stacja uzdatniania wody, zasilanie elektryczne pompy ciepła, - wg. audytu - analogia komplet		kw	130		
7 d.1. 1	KNR 7-24 0307-01	Wykonanie i montaż automatyki i sterowania układu pompy ciepła - analogia		szt.	1		
8 d.1. 1	KNR 2-20 0215-04	Wykonanie montaż systemu zarządzania energią energią w budynku oraz montaż licznika ciepła i energii elektryczne - analogia Uwaga : montaż oprogramowania wraz wizualizacją systemu wytwarzania energii z PV jak i zużycia energii PC.		m ²	2640		
9 d.1. 1	analiza własna	Wykonanie kompletnych projektów wykonawczego instalacji centralnego ogrzewania, instalacji powietrznej pompy ciepła, instalacji wentylacji z odzyskiem ciepła - analogia komplet		kpl	1		
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1 ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE BUDYNKU ZESPOŁU SZKOŁ W LUBOMINIE								
1.1 Roboty instalacyjne powietrzanej pompy ciepła. wentylacji z odzyskiem ciepła, wymiany instalacji grzejnikowej - wg. audytów								
1	KNR-W 2-17	Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej miejscowej odzyskiem ciepła wraz z podłączeniem elektrycznym - analogia obmiar = 58szt	szt					
d.1.1	0124-01							
1*		-- R -- robotnicy 3r-g/szt	r-g	174.000				
2*		-- M -- instalacja wentylacji z odzyskiem ciepła - kompletna 1szt/szt	szt	58.000				
3*		materiały pomocnicze 1%	%	1.000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.05m-g/szt	m-g	2.900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
2	KNR 2-20	Montaż rurociągi z rur preizolowanych do c.o. o śr. rur do 100 mm pomiędzy kotłownią a pompami ciepła w gotowym wykopie - analogia obmiar = 20m	m					
d.1.1	0215-01							
1*		-- R -- monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewczych gr.II 3.0r-g/m	r-g	60.000				
2*		-- M -- rury preizolowane kompletna c.o. 1.04m/m	m	20.800				
3*		materiały pomocnicze 10%	%	10.000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.5m-g/m	m-g	10.000				
5*		przyczepa dłuźycowa 0.5m-g/m	m-g	10.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
3	KNR-W 2-17	Montaż rekuperatorów w sali gimnastycznej - system wentylacji mechanicznej wraz z systemem sterowania - analogia obmiar = 4szt.	szt.					
d.1.1	0322-02							
1*		-- R -- robotnicy 41.58r-g/szt.	r-g	166.320				
2*		-- M -- rekuperator punktowy 1szt/szt.	szt	4.000				
3*		materiały pomocnicze 5%	%	5.000				
4*		-- S -- samochód skrzyniowy 0.51m-g/szt.	m-g	2.040				
5*		żuraw samochodowy 0.83m-g/szt.	m-g	3.320				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
4	KNR-W 2-17	Montaż nagrzewnic wodnych z regulacją temperatury i automatyką - analogia obmiar = 4szt.	szt.					
d.1.1	0320-03							
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robotnicy 4.95r-g/szt.	r-g	19.800				
2*		-- M -- nagrzewnica wodna wraz z automatyka 1szt/szt.	szt	4.000				
3*		materiały pomocnicze 10%	%	10.000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.6m-g/szt.	m-g	2.400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0418-05	Wykonanie instalacji ogrzewania grzejnikowego niskotemperaturowego (99 szt.) zasilanej pompą ciepła z maszynowni pompy ciepła - analogia Uwaga : Grzejniki z podejściem dolnym wraz z głowicami termostaticznymi i systemem montażowym do grzejników. obmiar = 2640m ²	m ²					
1*		-- R -- robotnicy 0.56r-g/m ²	r-g	1478.400				
2*		-- M -- grzejniki stalowe dwupłytowe z kompletem zawieszek wraz z zaworami i głowica. 1m ² /m ²	m ²	2640.000				
3*		materiały pomocnicze 1%	%	1.000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.05m-g/m ²	m-g	132.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
6 d.1.1	KNR-W 4-02 0514-03	Wykonanie instalacji maszynowni pompy ciepła typu powietrze - woda - montaż orurowania, izolacji , zbiorników, zawory regulacyjnych, regulacja instalacji, stacja uzdatniania wody, zasilanie elektryczne pompy ciepła,- wg. audytu - analogia komplet obmiar = 130kw	kw					
1*		-- R -- robotnicy' 6r-g/kw	r-g	780.000				
2*		-- M -- instalacja pompy ciepła - kompletna 1szt/kw	szt	130.000				
3*		materiały pomocnicze 5%	%	5.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
7 d.1.1	KNR 7-24 0307-01	Wykonanie i montaż automatyki i sterowania układu pompy ciepła - analogia obmiar = 1szt.	szt.					
1*		-- R -- automatyk 80*0.955=76.4r-g/szt.	r-g	76.400				
2*		-- M -- automatyka i sterowanie 1szt/szt.	szt	1.000				
3*		-- S -- transport 0.9m-g/szt.	m-g	0.900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.1.1	KNR 2-20 0215-04	Wykonanie montaż systemu zarządzania energią w budynku oraz montaż licznika ciepła i energii elektryczne - analogia Uwaga : montaż oprogramowania wraz wizualizacją systemu wytwarzania energii z PV jak i zużycia energii PC. obmiar = 2640m ²	m ²					
1*		-- R -- monter instalacji automatyki i sterowania 0.295r-g/m ²	r-g	778.800				
2*		-- M -- system BMS/IZE 1.04m ² /m ²	m ²	2745.600				
3*		materiały pomocnicze 1%	%	1.000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0098m-g/m ²	m-g	25.872				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
9 d.1.1	analiza własna	Wykonanie kompletnych projektów wykonawczego instalacji centralnego ogrzewania, instalacji powietrznej pompy ciepła, instalacji wentylacji z odzyskiem ciepła - analogia komplet obmiar = 1kpl	kpl					
1*		-- R -- projektant 200r-g/kpl	r-g	200.000				
2*		-- M -- projekty dokumentacja analizy 1szt/kpl	szt	1.000				
3*		materiały pomocnicze 3%	%	3.000				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

PODSUMOWANIE

Roboty instalacyjne powietrznej pompy ciepła, wentylacji z odzyskiem ciepła, wymiany instalacji grzejnikowej - wg. audytów

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Podatek VAT [PV]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W LUBOMINIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Podatek VAT [PV]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Podatek VAT [PV]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W LUBOMINIE			
1.1		Roboty instalacyjne powietrzenej pompy ciepła. wentylacji z odzyskiem ciepła, wymiany instalacji grzejnikowej - wg. audytów			
1 d.1. 1	KNR-W 2-17 0124-01	Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej miejscowej odzyskiem ciepła wraz z podłączeniem elektrycznym - analogia	szt		
		58	szt	58.000	
				RAZEM	58.000
2 d.1. 1	KNR 2-20 0215-01	Montaż rurociągi z rur preizolowanych do c.o. o śr. rur do 100 mm pomiędzy kotłownią a pompami ciepła w gotowym wykopie - analogia	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
3 d.1. 1	KNR-W 2-17 0322-02	Montaż rekuperatorów w sali gimnastycznej - system wentylacji mechanicznej wraz z systemem sterowania - analogia	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4 d.1. 1	KNR-W 2-17 0320-03	Montaż nagrzewnic wodnych z regulacją temperatury i automatyką - analogia	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5 d.1. 1	KNR-W 2-15 0418-05	Wykonanie instalacji ogrzewania grzejnikowego niskotemperaturowego (99 szt.) zasilanej pompą ciepła z maszynowni pompy ciepła - analogia Uwaga : Grzejniki z podejściem dolnym wraz z głowicami termostaticznymi i systemem montażowym do grzejników.	m ²		
		2640	m ²	2640.000	
				RAZEM	2640.000
6 d.1. 1	KNR-W 4-02 0514-03	Wykonanie instalacji maszynowni pompy ciepła typu powietrze - woda - montaż orurowania, izolacji , zbiorników, zawory regulacyjnych, regulacja instalacji, stacja uzdatniania wody, zasilanie elektryczne pompy ciepła,- wg. audytu - analogia komplet	kw		
		130	kw	130.000	
				RAZEM	130.000
7 d.1. 1	KNR 7-24 0307-01	Wykonanie i montaż automatyki i sterowania układu pompy ciepła - analogia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8 d.1. 1	KNR 2-20 0215-04	Wykonanie montaż systemu zarządzania energią energią w budynku oraz montaż licznika ciepła i energii elektryczne - analogia Uwaga : montaż oprogramowania wraz wizualizacją systemu wytwarzania energii z PV jak i zużycia energii PC.	m ²		
		2640	m ²	2640.000	
				RAZEM	2640.000
9 d.1. 1	analiza własna	Wykonanie kompletnych projektów wykonawczego instalacji centralnego ogrzewania, instalacji powietrznej pompy ciepła, instalacji wentylacji z odzyskiem ciepła - analogia komplet	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000