

Lubomino, 25.08.2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do dzierżawy i najmu**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

**1) Dzierżawa:**

Lp	Nr działki/ Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Forma	Wysokość opłat
1	Działka nr 548/2 KW Nr OL1O/00038689/1	Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane	Powierzchnia całkowita: 0,1089 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,0114 ha	Ogródek przydomowy	Lubomino	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m <sup>2</sup> brutto- rocznie
2	Działka 240/24 KW Nr OL1L/00031487/3	R- grunty rolne	Powierzchnia całkowita: 0, 1423 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,1423 ha	Tereny rolnicze	Lubomino	Dzierżawa na okres do 3 lat	400,00 zł/ha brutto- rocznie

**2) Najem:**

Lp	Nr działki/ Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia najmu	Położenie	Forma	Wysokość opłat
1	103/1 KW Nr OL1O/00061373/3	Pomieszczenie gospodarcze	Powierzchnia całkowita: 10,20 m <sup>2</sup>	Rogiedle	najem na okres do 3 lat	1,89 zł/ m <sup>2</sup> brutto - rocznie

WOJT  
mgr Andrzej Mazur

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości: Lubomino przez okres 21 dni od dnia 25.08.2023r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .

W/w ogłoszenie /komunikat/  
opublikowano na  
bip.lubomino.tensoft.pl  
dn. 25.08.2023r.  
podpis .....*pl*.....

W/w ogłoszenie /komunikat/  
wywieszono do wiadomości  
dnia 25.08.2023r.  
zdjęto z tablicy ogłoszeń  
dnia .....