

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBOMINO
z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości zabudowanej
budynkiem handlowo – usługowym oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/6 położonej
w obrębie Lubomino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz § 8 Uchwały nr XLIV/276/2023 Rady Gminy Lubomino w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubomino, Rada Gminy Lubomino uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Lubomino prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo – usługowym oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/6 położonej w obrębie Lubomino, za cenę uzgodnioną z właścicielem w kwocie 250 000,00 zł.
2. Stan prawy nieruchomości opisanej w ust. 1 uregulowany jest w księdze wieczystej nr OL10/00054395/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lidzbarku Warmińskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Lubomino
Izabela Czaplicka

RADCA PRAWNY

Martyna Sulikowska-Kotakowska

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo – usługowym oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/6 położonej w obrębie Lubomino

Przedmiotem nabycia jest nieruchomość stanowiąca własność osoby fizycznej, zabudowana budynkiem handlowo – usługowym oznaczona numerem ewidencyjnym 250/6 położona w obrębie Lubomino. Zgodnie z uchwałą nr V/25/2005 Rady Gminy Lubomino z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubomino przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi. Nabycie przez Gminę powyższej działki podyktowane jest potrzebą realizacji celu publicznego, tj. przeniesienie Gminnej Biblioteki Publicznej. Ustalona z Właścicielem kwota zakupu nieruchomości wynosi 250 000,00 zł.

Wobec powyższego podjęcie niżej uchwały stało się uzasadnione.

Sporządził:

KIEROWNIK
Referatu Rolnictwa,
Gospodarki Komunalnej i Transportu
[Podpis]
Karolina Jaczewska

WÓJT
[Podpis]
mgr Andrzej Mazur