

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do najmu**


Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

**1) Najem:**

<b>Lp</b>	<b>Nr działki/ Nr księgi wieczystej</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia przeznaczona do najmu</b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Forma</b>	<b>Wysokość opłat</b>
1	374/4 KW Nr OL1L/00033012/7	tereny zabudowane	Powierzchnia do najmu: 16,91 m <sup>2</sup>	Budynek przy ul. Kopernika 51 Lubomino	Lokal użytkowy	umowa najmu do 3 lat	4,73 zł/m <sup>2</sup>

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzy miesięcznym wypowiedzeniem.  
Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości: Lubomino przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W/w ogłoszenie kierownika  
opublikowano na  
bip.lubomino.tensoft.pl  
dn. 12.01.2024  
podpis 

N/w ogłoszenie komisarz  
wywieszono do wiadomości  
dnia 12.01.2024  
zdzjęto z tablicy ogłoszeń  
dnia 

**WOJST**  
mgr Andrzej Mazur