

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
NA TERENIE GMINY LUBOMINO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Lubomino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości (zł)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
Oznaczenie geodezyjne												
Gmina Lubomino												
Działka nr 288/27 obręb Lubomino	OL10/00043131/3	0,0881 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 288/27 o pow. 0,0881 ha, teren działki pochyły, w zasięgu infrastruktury technicznej (sieć wodna przebiega przez działkę, na działce znajduje się studnia kanalizacji deszczowej oraz w pobliżu kanalizacja sanitarna). Dojazd do działki ulicą Baranowskiego asfaltową oraz drogą częściowo nieutwardzoną dz. 485/1 i dz. 288/22.	Przeznaczenie w MPZP: MNU-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka niezabudowana 26.510,00 zł	-	-	-	26.510,00 zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek w wysokości 23 % VAT)		Przetarg ustny nieograniczony

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 21.03.2024 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubomino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubomino. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni. Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

ZASTĘPCA WÓJTA

Joanna Karpieńska-Koźlik