

Lubomino, dnia 27.11.2024r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
NA TERENIE GMINY LUBOMINO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Lubomino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości (zł)	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
Oznaczenie geodezyjne												
Gmina Lubomino												
Działka nr 240/20 obręb Lubomino	OL10/0004 2700//6	0,1623 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Lubomino. Działka w zasięgu infrastruktury technicznej: sieć wodna oraz kanalizacyjna. Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzką nr 593 a następnie drogą gminną dz. 240/29 nr 116048N.	Przeznaczenie w MPZP: MNU- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Po zawarciu aktu notarialnego	35120,00 zł	-	-	-	35120,00 zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek w wysokości 23 % VAT)	-	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 27.11.2024 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubomino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubomino. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni. Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

WÓJT
Joanna Karpińska-Koźlik