

Lubomino, 10.01.2025 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1) Dzierżawa:

Lp	Nr działki/ Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość Oplat i terminy wnoszenia opłat
1	Działka nr 70/4 KW Nr OL10/00037605/2	Działka gruntu o pow. 1611 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,1611 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,1611 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Lubomino	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
2	Działka nr 70/6 KW Nr OL10/00037605/2	Działka gruntu o pow. 48 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,0096 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,0048 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Lubomino	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
3	Działka nr 240/45 KW Nr OL10/00042700/6	Działka gruntu o pow. 70 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,0070 ha Powierzchnia przeznaczona	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Lubomino	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku

4	Działka nr 119/7 KW Nr OL10/00038680/8	Działka gruntu o pow. 9465 m ²	do dzierżawy: 0,0070 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	rolne	Rogiedle	dzierżawa na okres do 3 lat	0,04 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
5	Działka nr 73/3 KW Nr OL10/00044044/3	Działka gruntu o pow. 3786 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,3786 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,3786 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Wilczkowo	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
6	Działka nr 170/3 KW Nr OL10/00090704/5	Działka gruntu o pow. 4200 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,4200 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,4200 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Rogiedle	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
7	Działka nr 288/11 KW Nr OL10/00038689/1	Działka gruntu o pow. 548 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,0548 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,0548 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Lubomino	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku

8	Działka nr 243/14 KW Nr OL10/00038689/1	Działka gruntu o pow. 36 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,0625 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,0036 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Lubomino	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
9	Działka nr 217 KW Nr OL10/00044043/6	Działka gruntu o pow. 9176 m ²	Powierzchnia całkowita: 0,9200 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,9176 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	rolne	Bieniewo	dzierżawa na okres do 3 lat	0,04 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku
10	Działka nr 99/3 KW Nr OL10/00038699/4	Działka gruntu o pow. 108 m ²	Powierzchnia całkowita: 1,6248 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,0108 ha	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ogródek przydomowy	Wąpnik	dzierżawa na okres do 3 lat	0,20 zł/m ² brutto- rocznie do 15 lutego do 15 września każdego roku

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów, za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem. Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Lubomino, Rogiedle, Wileczkowo, Bieniewo, Wąpnik przez okres 21 dni . Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT

Joanna Harpińska-Koźlik
Joanna Harpińska-Koźlik