

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

**Montaż odnawialnych źródeł energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Lubomino
wraz z budową świetlicy wiejskiej w Gronowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lubomino

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000540920

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kopernika 7

1.5.2.) Miejscowość: Lubomino

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-135

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 895324450

1.5.8.) Numer faksu: 895324451

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lubomino.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubomino.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Montaż odnawialnych źródeł energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Lubomino wraz z budową świetlicy wiejskiej w Gronowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-70c8636b-8b09-11ec-94c8-de8df8ed9da1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00054318

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00005499/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Montaż odnawialnych źródeł energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Lubomino wraz z budową świetlicy wiejskiej w Gronowie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Ofertę wraz z załącznikami, o których mowa w Rozdziale IX część 2 SWZ, składa się za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania, wskazanej w Rozdziale I pkt 3 SWZ, tj. przy użyciu ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> (adres ePUAP zamawiającego: /UGLUBOMINO/skrytka). Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem (pytaniem) o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający nie wymaga podpisywania wniosku kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. Pytania do SWZ należy zadawać drogą elektroniczną. Pytania należy kierować na adres: sekretariat@lubomino.pl ze wskazaniem w tytule wiadomości numeru postępowania, którego dotyczą. Wymagania dotyczące minimalnych parametrów technicznych wymaganych od Wykonawcy umożliwiających złożenie oferty: 1) Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w postaci elektronicznej. 2) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”. 3) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP). 4) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem

dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB. 5) Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP/datę wpływu na pocztę elektroniczną. 6) Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania. 7) Ofertę, oświadczenia, podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RGKiT.271.02.2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Montaż odnawialnych źródeł energii w obiektach użyteczności publicznej w Gminie Lubomino wraz z budową świetlicy wiejskiej w Gronowie, na które składają się poszczególne elementy: 1) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 8,0 kWp w Remizie OSP Wilczkowo: a) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 20 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 8 kW na dachu budynku; 2) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 19,0-20,0 kWp w Środowiskowym Domu Samopomocy w Wolnicy: a) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 50 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 20,0 kWp na dachu budynku; 3) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 6,0 kWp w świetlicy wiejskiej w Piotrowie: a) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 15 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 6,0 kWp

na dachu budynku; 4) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 9,5-10,0 kWp w świetlicy wiejskiej w Wolnicy: a) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 25 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 9,5-10,0 kWp na dachu budynku; 5) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 9,5-10,0 kWp oraz instalacja pompy ciepła o mocy 25 kW w Remizie OSP Lubomino: a) wymiana źródła ciepła: - montaż pompy ciepła powietrze - woda o mocy 25 kW, - wymiana instalacji grzewczej w budynku, - montaż licznika ciepła i energii elektrycznej; b) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 25 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 9,5-10,0 kWp na dachu budynku; 6) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 9,5-10,0 kWp oraz instalacja pompy ciepła o mocy 15 kW w świetlicy wiejskiej w Wilczkowie: a) wymiana źródła ciepła: - montaż pompy ciepła powietrze - woda o mocy 15 kW, -wymiana instalacji grzewczej w budynku, - montaż licznika ciepła i energii elektrycznej; b) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 25 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 9,5-10,0 kWp na dachu budynku; 7) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 8,0 kWp oraz instalacja pompy ciepła o mocy 6 kW w świetlicy wiejskiej w Bieniewie: a) wymiana źródła ciepła: -montaż pompy ciepła powietrze - woda o mocy 6 kW, - wymiana instalacji grzewczej w budynku, - montaż licznika ciepła i energii elektrycznej; b) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 20 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 8,0 kWp na dachu budynku; 8) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 9,5-10,0 kWp oraz instalacja pompy ciepła o mocy 6 kW w świetlicy wiejskiej w Ełdytach Wielkich: a) wymiana źródła ciepła: - montaż pompy ciepła powietrze - woda o mocy 6 kW, - wymiana instalacji grzewczej w budynku, - montaż licznika ciepła i energii elektrycznej; b) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 25 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 9,5-10,0 kWp na dachu budynku; 9) budowa świetlicy wiejskiej wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej o mocy łącznej do 8,0 kWp i instalacją pompą ciepła o mocy 8 kW w miejscowości Gronowo: a) budowa świetlicy wiejskiej, podziemnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe wraz z przyłączem kanalizacyjnym oraz przyłącza wodnego i energetycznego na działce ewidencyjnej nr 53 położonej w obrębie geodezyjnym Gronowo: - parametry techniczne budynku świetlicy wiejskiej w Gronowie: powierzchnia użytkowa 64,80 m²; powierzchnia zabudowy 81,53 m²; kubatura 374,22 m³; Wykonano I etap inwestycji – fundamenty; b) montaż źródła ciepła: - montaż pompy ciepła powietrze - woda o mocy 8 kW, - montaż instalacji grzewczej w budynku: ogrzewanie podłogowe, - montaż licznika ciepła i energii elektrycznej; c) montaż instalacji fotowoltaicznej: - wykonanie dachowej konstrukcji wsporczej pod instalację fotowoltaiczną dla 20 szt. paneli, - panele PV o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 400 W, o sumarycznej mocy instalacji 8 kW na dachu budynku.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań zapewniających nie gorszą efektywność energetyczną pod warunkiem złożenia pisemnego wniosku popartego stosownymi obliczeniami i pozytywnego zaopiniowania go przez przedstawicieli Zamawiającego. Dla uzyskania zakładanej mocy poszczególnych instalacji fotowoltaicznych Wykonawca może zastosować panele o mocy większej niż wyżej założone.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

42511110-5 - Pompy grzewcze

44622100-7 - Urządzenia do odzyskiwania ciepła

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45232221-7 - Podstacje transformatorowe

45251100-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421132-8 - Instalowanie okien

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-04-03

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 36

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna osób, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy

4.3.5.) Nazwa kryterium: aspekty społeczne

4.3.6.) Waga: 4

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Tak

4.3.11.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub innowacyjnych, etykiet lub rachunku kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryteriów oceny ofert:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej; Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej, tj.: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił niniejszy warunek jeśli wykaże, że: a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał: co najmniej 2 roboty budowlane o wartości brutto minimum 300 000,00 zł* każda, z zastrzeżeniem, iż każda ze wskazanych robót polegała na budowie budynków o powierzchni zabudowy co najmniej 80 m² oraz wykonał 2 roboty związane z montażem paneli fotowoltaicznych i montażem pomp ciepła/pompy ciepła. Uwaga: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa w Rozdziale IX część 3 ppkt 1 lit. 1) SWZ, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

* W przypadku gdy kwoty w złożonych dokumentach podane będą w innej walucie niż złoty polski – Zamawiający dokona przeliczenia tej kwoty na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych, określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień wszczęcia postępowania. b) dysponuje osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w szczególności, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: - konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika budowy/robót, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych (instalacji fotowoltaicznych), co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót – wymagana jest wiedza i doświadczenie w nadzorowaniu instalacji PV , - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych

(grzewczych pompy ciepła), co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót – wymagana jest wiedza i doświadczenie w nadzorowaniu instalacji pomp ciepła. Zamawiający informuje, iż Wykonawcy występujący wspólnie, w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp, ww. warunki udziału w postępowaniu mogą spełniać wspólnie / łącznie.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Nie

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-02-28 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: 4. Ofertę wraz z załącznikami, o których mowa w Rozdziale IX część 2 SWZ, składa się za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania, wskazanej w Rozdziale I pkt 3 SWZ, tj. przy użyciu ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> (adres ePUAP zamawiającego: /UGLUBOMINO/skrytka).

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-02-28 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni