

Lubomino, dnia 17.02.2021 r.

Wójt Gminy Lubomino

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

Nadzór inwestorski przy realizacji zadania Poprawa gospodarki wodno - kanalizacyjnej w gminie Lubomino obejmujący branże budowlaną, sanitarną i elektryczną.

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- 1.1 należy ją złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,
- 1.2 na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Propozycja cenowa na zadanie pn.: Nadzór inwestorski przy realizacji zadania Poprawa gospodarki wodno - kanalizacyjnej w gminie Lubomino obejmujący branże budowlaną, sanitarną i elektryczną.”

- 1.3 ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- 1.4 ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- 1.5 ma obejmować całość zamówienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa: Nadzór inwestorski przy realizacji zadania Poprawa gospodarki wodno - kanalizacyjnej w gminie Lubomino obejmujący branże budowlaną, sanitarną i elektryczną.

„Poprawa gospodarki wodno - kanalizacyjnej w Gminie Lubomino” obejmuje wykonanie :

- Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Rogiedlach :

W zakresie architektoniczno-budowlanym oraz zagospodarowania terenu mieści się remont i adaptacja budynku SUW, wykonanie terenów utwardzonych i dojazdu na teren stacji, rozebranie ścian śmietnika, wykonanie fundamentów pod obudowy studni głębinowych. oraz prace związane z zagospodarowaniem terenu.

Podstawowe parametry SUW:

kubatura budynku stacji - 940,56m³,
powierzchnia użytkowa budynku stacji - 171,72m²
powierzchnia działek - 13667m²
powierzchnie utwardzone - 573,7m²

W zakresie elektrycznym i AKPiA mieści się: zewnętrzne linie kablowe zasilające i sterownicze, zasilanie i sterowanie urządzeń technologicznych SUW, instalacja ogólnoelektryczna budynku SUW

Podstawowe parametry SUW:

wydajność części technologicznej stacji uzdatniania wody - 30 m³/h,
pompownia sieciowa II stopnia pompowania z układem utrzymania stałego ciśnienia, wydajność pompowni - 65 m³/h,

W zakresie branży technologiczno - sanitarnej mieści się wykonanie obudów studni nr 4 i 5, rozwiązanie techniczne i technologiczne sposobu uzdatniania wody, tłoczenie wody uzdatnionej do sieci - zestaw pompowy, sieci międzyobiektowe wod-kan na terenie działek 119/7 i 119/8.

- Przydomowa oczyszczalnia ścieków w Świękitach - wydajność oczyszczalni przydomowej do 3.5 m³ / dobę, pojemność zbiornika gnilnego 10000 l
- Ujęcie wody w Bieniewie - wydajność ujęcia wody - 1m³ / dobę, głębokość studni - 30 m
- Ujęcie wody w Rogiedlach na dz. nr 53/6 - wydajność ujęcia wody - 1m³ / dobę, głębokość studni - 30 m
- Ujęcie wody w Rogiedlach na dz. nr 55/1 - wydajność ujęcia wody - 1m³ / dobę, głębokość studni - 30 m
- Rozbudowa sieci wodociągowej w Wilczkowie - sieć wodociągowa o długościach

- sieć PE fi 110 mm o długości 1993,53 mb
- sieć PE fi 90 mm o długości 551,77mb

3. Wymagany termin realizacji umowy: 31.10.2021

4. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100%.

5. Propozycja ma zawierać następujące dokumenty:

- 1/ formularz propozycji wg załączonego wzoru,
- 2/ kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, uprawniającego wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę),
- 3/ wypełniony i zaparafowany wzór umowy (zlecenia),
- 4/ inne:

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- a) wartość usługi/dostawy/roboty budowlanej określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

Cena podana przez wykonawcę za świadczone zamówienie, jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycje odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

7. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia 25.02.2021 r., do godz. 10.00 w siedzibie zamawiającego tj. Urząd Gminy Lubomino ul. Kopernika 7 11-135 Lubomino lub przesłać na adres zamawiającego przesyłką lub pocztą elektroniczną.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są: Wojciech Michańczyk tel. 89 5324460

10. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Strony podpiszą umowę w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania złożonej propozycji cenowej.

Kierownik Zamawiającego

Wójt Gminy Lubomino
Andrzej Mazur

W załączeniu:

1. Wzór druku dla „propozycji cenowej”
2. Istotne postanowienia umowy (zlecenia) lub wzór umowy.

.....
(pieczęć wykonawcy, nazwa, adres)

.....
(miejsowość, data)

PROPOZYCJA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji
cenowej na zadanie pn.:

Nadzór inwestorski przy realizacji zadania Poprawa gospodarki wodno - kanalizacyjnej w gminie
Lubomino obejmujący branże budowlaną, sanitarną i elektryczną

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę
w wysokości:

1 tona netto:.....zł.

(słownie:.....)

podatek VAT.....% tj.....zł.

(słownie:.....)

1 tona brutto:.....zł.

(słownie:.....)

2.Wymagany termin realizacji umowy: 31.10.2021

3.Oświadczam, że zawarte w „zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej” warunki umowy
akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy na ww.
warunkach.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)



wzór

UMOWA RGKiT.....2021

W dniu2021 r. w Lubominie, pomiędzy Gminą Lubomino ul. Kopernika 7 11 – 135 Lubomino, NIP 743 19 91 269, REGON 510742770, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Lubomino – Andrzeja Mazura i przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Marii Wojtczak a została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca a Wykonawca przyjmuje wykonanie usługi Nadzór inwestorski przy realizacji zadania Poprawa gospodarki wodno - kanalizacyjnej w gminie Lubomino obejmujący branże budowlaną, sanitarną i elektryczną.

§ 2

Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru inwestorskiego w zakresie:

1. Reprezentowania Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
3. Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji.
4. Udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym.
5. Potwierdzanie usunięcia wad oraz potwierdzanie obmiaru robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót.
6. Informowanie Zleceniodawcy o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
2. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków.
3. O ustanowieniu zastępcy oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie Inspektor Nadzoru jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zleceniodawcę.

§ 4

1. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą, to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy.
2. Bez zgody Zleceniodawcy Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych.
3. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do przedstawiania Zleceniodawcy swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę. Bez osobnego upoważnienia Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.

§ 5

1. Umowa została zawarta na czas określony do dnia 31.10.2021 r.
2. Zamówienie zostanie uznane przez Zamawiającego za wykonane po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji oraz przekazaniu obiektu do użytkowania.

§ 6

1. Wynagrodzenie za sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru określa się w kwociezł brutto (słownie.....).
2. W przypadku zmniejszenia zakresu robót objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy, wynagrodzenie Inspektora Nadzoru zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo po zakończeniu realizacji zadania - na podstawie wystawionego rachunku za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego usługi.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr w ciągu 14 dni od dnia wpływu do Zamawiającego rachunku.
5. Z tytułu zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zobowiązany jest do uiszczenia odsetek ustawowych.
6. Nie przewiduje się waloryzacji cen.

§ 7

1. Wykonawca został poinformowany, że płatność wynikająca z niniejszej umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego musi być utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy należy do wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne, naliczane w następujących przypadkach:
Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
- w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3,
- za zwłokę w wykonaniu usług objętych umową - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki,
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania

uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli Zamawiający wypowiedzie umowę lub od niej odstąpi, Wykonawcy należy się część wynagrodzenia za usługi wykonane do dnia wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy do wysokości faktycznie poniesionych kosztów.

§ 9

1. Wszystkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego jest niedopuszczalne, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Umowa może zostać rozwiązana niezwłocznie przez każdą ze stron w przypadku naruszenia jej postanowień przez drugą stronę umowy.
5. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy powinno zostać złożone na piśmie i staje się skuteczne z chwilą jego doręczenia drugiej stronie umowy.

§ 10

Wykonawca został poinformowany przez Zamawiającego o zasadach dotyczących przetwarzania danych osobowych i przysługujących mu prawach w związku z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z treścią Klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 3.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane, prawo zamówień publicznych, o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Kodeks cywilny.

§ 12

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd powszechny .

§ 13

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca