

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI :**

**1. Sprzedaż:**

Udział 6/18 w nieruchomości gruntowej nr 63 o pow. 1,2974 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi, położona w obrębie Piotrowo, gmina Lubomino. Budynek mieszkalny w zabudowie wolnostojącej, parterowy ze strychem, kryty dachówką ceramiczną. Obiekt wyposażony jest w sieć wodociągową, elektryczną. Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego wynosi 279 m<sup>2</sup>. Na działce znajdują się budynki gospodarcze. Jeden z nich o powierzchni 216 m<sup>2</sup> parterowy, wolnostojący. Budynek w złym stanie technicznym częściowo rozebrany. Drugi budynek gospodarczy o powierzchni 261 m<sup>2</sup> parterowy, wolnostojący. Budynek w średnim stanie technicznym. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubomino RMN – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi wojewódzkiej nr 593 poprzez działkę nr 148 stanowiącą własność Gminy Lubomino oraz drogę powiatową.

**Wartość rynkowa nieruchomości według wyceny – 33 000 zł ( słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych**

Księga wieczysta nieruchomości – OL1O/00038260/8.

**FORMA ZBYCIA :** sprzedaż

**TRYB ZBYCIA:** przetarg ustny nieograniczony

**WŁAŚCICIEL:** Gmina Lubomino

Niniejszy wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskiej tablicy ogłoszeń w miejscowości: Piotrowo przez okres 21 dni od dnia 19.04.2021 r. do dnia 09.05.2021 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WOJ  
mgr Andrzej Mazur

W/w ogłoszenie /komunikat/  
wywieszono do wiadomości  
dnia 19.04.2021  
zdjęto z tablicy ogłoszeń  
dnia

W/w ogłoszenie/komunikat/  
opublikowano na  
bip.lubomino.tensoft.pl  
dnia 19.04.2021  
podpis

Niniejszy wykaz nieruchomości według numeru - 33 000 33 (zobacz nr działki)  
nazwa nieruchomości  
Księga wieczysta nieruchomości - OI1000332608  
FORMA ZBYCIA : sprzedaż  
TRYB ZBYCIA : przetarg ustny nieograniczony  
WŁAŚCICIEL : Gmina Lubomino