

Lubomino, 13.06.2022 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI :**

- Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działki nr 128/10 o powierzchni 0,1717 ha obręb Wilczkowo , gmina Lubomino , stanowiąca własność Gminy Lubomino. Działka położona jest w zwartej zabudowie wsi Wilczkowo, w pobliżu od szosy asfaltowej Dobre Miasto- Miłakowo. Dojazd do działki zapewnia droga utwardzona szutrowa prostopadła do drogi wojewódzkiej Dobre Miasto-Miłakowo. Teren działki to w całości teren porośnięty drzewami samosiewkami i zakrzaczony. Teren działki w lekkim zagłębieniu częściowo podmokły Kształt działki – prostokąt. Działka stanowi użytek rolny klasy – Ps V. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubomino MNU– zabudowa mieszkaniowo – usługowa.

Księga wieczysta nieruchomości – **OL10/00044044/3.**

Wartość rynkowa nieruchomości - **33 690,00 zł. netto** ( słownie: trzydzieści trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt zł.)

**FORMA ZBYCIA :** sprzedaż

**TRYB ZBYCIA:** przetarg ustny nieograniczony

**WŁAŚCICIEL:** Gmina Lubomino

Niniejszy wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskiej tablicy ogłoszeń w miejscowości: Wilczkowo , przez okres 21 dni od dnia 13.06.2022 r. do dnia 03.07.2022 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W/w ogłoszenie /komunikat/  
opublikowano na  
bip.lubomino.tensoft.pl  
dn. 13.06.2022 r.  
podpis *[podpis]*

W/w ogłoszenie /komunikat/  
wywieszono do wiadomości  
dnia 13.06.2022 r.  
zdjęto z tablicy ogłoszeń  
dnia .....

*[podpis]*  
mgr Andrzej Mazur