

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
NA TERENIE GMINY LUBOMINO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Lubomino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Polożenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości (zł)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
Działka nr 238/16 obręb Lubomino	OL10/0003/8688/4	0,0411 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dojazd do nieruchomości ulicą Kopernika. Teren działki w kształcie zbliżonym do prostokąta, w większości płaski. Położona w centrum wsi. Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzką nr 434/9 oraz drogą gminną nr 238/1.	Przeznaczenie w MPZP: UP-usługi komunikacji i transportu, parkingi..	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka niezabudowana 9740,00 zł	-	-	-	9740,00 zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek w wysokości 23 % VAT).	-	Przetarg ustny nieograniczony
Działka nr 238/15 obręb Lubomino	OL10/0003/8688/4	0,0534 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dojazd do nieruchomości ulicą Kopernika. Teren działki w kształcie zbliżonym do prostokąta, w większości płaski. Położona w centrum wsi. Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzką nr 434/9 oraz drogą gminną nr 238/1.	Przeznaczenie w MPZP: UP-usługi komunikacji i transportu, parkingi..	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka niezabudowana 12660,00 zł	-	-	-	12660,00 zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek w wysokości 23 % VAT).	-	Przetarg ustny nieograniczony
Działka nr 238/17 obręb Lubomino	OL10/0003/8688/4	0,0794 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dojazd do nieruchomości ulicą Kopernika. Teren działki w kształcie zbliżonym do prostokąta, w większości płaski. Położona w centrum wsi. Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzką nr 434/9 oraz drogą gminną nr 238/1.	Przeznaczenie w MPZP: UP-usługi komunikacji i transportu, parkingi..	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka niezabudowana 18820,00 zł	-	-	-	18820,00 zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek w wysokości 23 % VAT).	-	Przetarg ustny nieograniczony

Działka nr 238/14 obręb Lubomino	OL10/0003/8688/4	0,0423 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dojazd do nieruchomości ulicą Kopernika. Teren działki w kształcie zbliżonym do prostokąta, w większości płaski. Położona w centrum wsi. Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzka nr 434/9 oraz drogą gminną nr 238/1.	Przeznaczenie w MPZP: UP-usługi komunikacji i transportu, parkingi..	Po zawarciu aktu notarialnego	Działka niezabudowana 10025,00 zł	-	-	-	10025,00 zł (do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek w wysokości 23 % VAT).	-	Przetarg ustny nieograniczony
----------------------------------	------------------	-----------	---	--	-------------------------------	--------------------------------------	---	---	---	---	---	-------------------------------

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 04.07.2023 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubomino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubomino. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu czyli **do dnia 14 sierpnia 2023 r.** Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

W/w ogłoszenie/komunikat/
opublikowano na
bip.lubomino.tensoft.pl
dn. 04.07.2023r.
podpis *[podpis]*

W/w ogłoszenie /komunikat/
wywieszono do wiadomości
dnia 04.07.2023r.
zdjęto z tablicy ogłoszeń
dnia

WÓJT
[podpis]
mar Andrzej Mazur